

売土地		登録 NO	価格
			150 万円
所在地 小松市矢田野町チ4番1、4番2			
土地面積(公簿)		坪面積	坪単価
495.85		m <sup>2</sup> 149.99	坪 1.00 万円
都市計画		都市計画	地目 現状
市街化調整区域		用途なし	宅地 樹木あり
小学校	中学校	建ぺい率	容積率
犬丸	板津	60 %	200 %
接道道路	接道方向	種類	接道道路幅員 間口
一方	南東		約 2.3 m 約 28 m
接道道路	接道方向	種類	接道道路幅員 間口
			約 m 約 m
接道道路	接道方向	種類	接道道路幅員 間口
			約 m 約 m
文化財包蔵地 範囲外			
電気	利用可		
ガス	個別プロパン		
飲水	なし	本管からの引込み可能	
排水	なし	本管からの引込み可能	
備考			
<ul style="list-style-type: none"> <li>・現状有姿での引渡しです。</li> <li>・本土地に建築するには接道道路幅を6m設ける必要があります。(北東の市道まで6mの道路幅を設ける必要があります。)</li> <li>・給水、排水は北東の市道から引き込む必要があります。</li> <li>・上記の道路拡幅、給排水の敷設に発生する費用は買主負担です。</li> </ul>			
		取引形態	専属媒介
		〒923-0804 石川県小松市光町90番地	
		TEL 0761-24-0555 FAX 0761-24-0554	
		HP:http://takara-kensetsu.co.jp	



※樹木の抜根、草木伐採の参考価格  
155 万円(別途消費税)