


売土地		登録 NO	価格
			1,400 万円
所在地 小松市島町又32番1			
土地面積(公簿)		坪面積	坪単価
629.00		m ² 190.27 坪	7.36 万円
都市計画 市街化区域		都市計画 第一種住居	地目 畑 現状 更地
小学校 符津	中学校 南部	建ぺい率 60 %	容積率 200 %
接道道路 一方	接道方向 北	種類 町道	接道道路幅員 約 4.3 m 間口 約 24.1 m
接道道路	接道方向	種類	接道道路幅員 約 m 間口 約 m
接道道路	接道方向	種類	接道道路幅員 約 m 間口 約 m
文化財包蔵地 近接地範囲内			
電気	あり		
ガス	個別プロパン		
飲水	引込みなし ※前面本管あり		
排水	引込みなし ※前面本管あり 受益者負担金 m ² @510円		
備考			
<ul style="list-style-type: none"> ・現状有姿での売買です。(境界確定、測量は完了しています。) ・農地転用が必要です。 ・上水道を本管から引き込む際に加入金が必要です。 ・下水道の受益者負担金が必要です。 ・農地転用、上水道加入金、下水道受益者負担金は買主負担です。 			
		取引形態	専任媒介
 不動産をデザインする 有限会社 タカラ建設不動産		〒923-0804 石川県小松市光町90番地 TEL 0761-24-0555 FAX 0761-24-0554 HP:http://takara-kensetsu.co.jp	

