

貸店舗		登録 NO		賃料	
				30.0 万円 (消費税別途)	
所在地		小松市符津町う2番地 他		敷金	10 カ月
				礼金	0 カ月
土地面積	坪面積		間 口		
1,358.37 m ²	410.92 坪	東側国道			
建物面積					
1F 353.76 m ²	2F 317.5 m ²	延べ床		671.26 m ²	
建物構造		用途地域			
鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て		準住居地域			
築年数		設備			
1989年11月 築		旧焼肉屋のため店舗設備あり			
間取り		(現状での賃貸です)			
焼肉屋					
初期費用		電気	各自選択		
敷金 (非課税) ￥3,000,000		ガス	プロパンガス		
礼金 ￥0		飲水	公営 30ミリ		
前家賃 ￥330,000		排水	下水道		
仲介手数料 ￥330,000		備考			
合計 ￥3,660,000		・借家人賠償保険への加入必須			
		・町内会費は入居者負担です			
		・駐車場30台あり			
		・焼き肉屋設備あり			
		取引形態			
		専任媒介			



不動産をデザインする
有限会社 タカラ建設不動産

〒923-0804 石川県小松市光町90番地
TEL 0761-24-0555 FAX 0761-24-0554
HP:<http://takara-kensetsu.co.jp>

