売 土 地

登録 NO	価格
	418 万円

所在地	小松市本江町タ44番地

土地面積(公簿)	坪面積	坪単価
251.23 ㎡	76.00 坪	5.50 万円

用途地域	地目	現状
市街化調整区域	宅地	土間あり

建物面積(公簿)

1F	2F	延べ床
－ ㎡	－ ㎡	－ ㎡

小学校	中学校	建ぺい率	容積率
蓮代寺	松陽	60 %	200 %

接道道路:1	種類	接道方向	接道道路幅員	間口
非角地	町道	東	約 3.8 m	約 10.8 m

接道道路:2	種類	接道方向	接道道路幅員	間口
			約 m	約 m

建物構造	文化財包蔵地
－	範囲外
築年数	電気 自由選択
－	ガス プロパンガス
間取り	飲水 公営
－	本管からの引込み必要
備考	排水 浄化槽
	設置必要

その他

・敷地内土間は撤去後のお渡し
・擁壁、北側階段は残ります
・既存町内区域のため、住宅建築可能

取引形態 **専任媒介**

不動産をデザインする
有限会社 タカラ建設不動産
〒923-0804 石川県小松市光町90番地
TEL 0761-24-0555 FAX 0761-24-0554
HP:http://takara-kensetsu.co.jp