

売家		登録 NO	価格	100 万円
所在地	小松市麦口町イ155-1, 155-2			
土地面積(公簿)	坪面積	間口		
277.67 m ²	84.00 坪	東向き		
用途地域	地目	現状		
都市計画区域外	宅地	建物あり		
建物面積(公簿)				
1F	152.99 m ²	2F	66.24 m ²	延べ床 219.23 m ²
小学校	中学校	建ぺい率	容積率	
中海	中海	%	%	
接道道路:1	種類	接道方向	接道道路幅員	間口
角地	市道	東	約 5 m	約 33 m
接道道路:2	種類	接道方向	接道道路幅員	間口
	市道	南	約 5 m	約 7 m
建物構造	文化財包蔵地			
木造瓦葺2階建て	範囲外			
築年数	電気	自由選択		
築年数不詳	ガス	プロパンガス		
間取り	飲水	簡易水道		
6DK	排水	本管75 ^{ミリ} 引込み13 ^{ミリ}		
備考	排水	集落排水		
1973年11月 増築履歴あり 敷地内物置あり 木造瓦葺平屋建て 41.95m ²	備考	・土砂災害警戒区域(イエローゾーン) (急傾斜の崩壊、土石流、地滑り)		
・駐車縦列2台可能 ・残留物撤去は買主負担です	取引形態	専任媒介		
 不動産をデザインする 有限会社 タカラ建設不動産		〒923-0804 石川県小松市光町90番地 TEL 0761-24-0555 FAX 0761-24-0554 HP:http://takara-kensetsu.co.jp		

