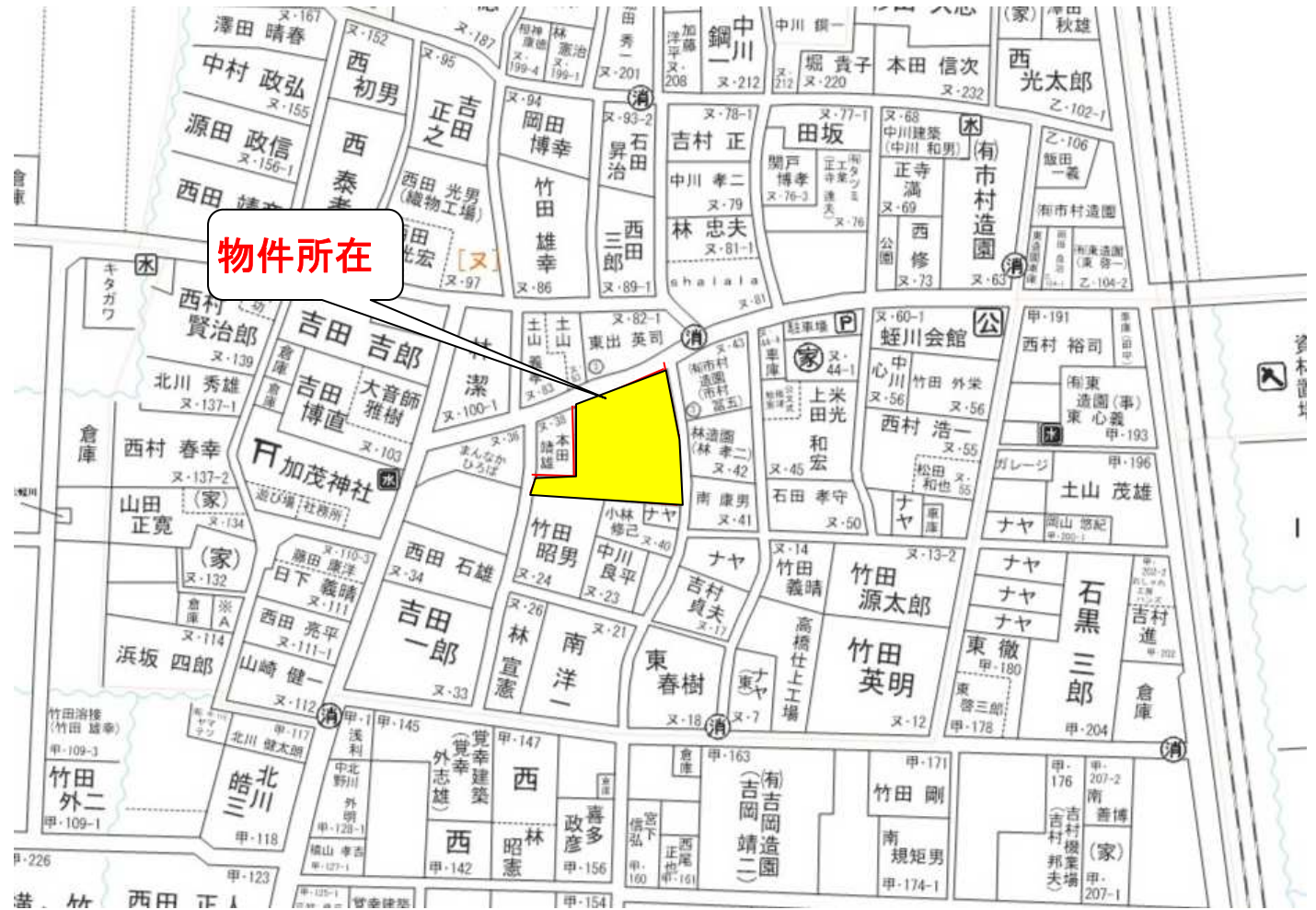


売建物		登録 NO		
		2136		
価格		坪単価		
690 万円			万円	
所在地				
小松市蛭川町又39番地				
調整区域		小学校	中学校	
犬丸		板津		
土地面積 公簿		実測		
1149.40 m ² 347.69 坪			m ² 坪	
地目	現状	角地		
宅地	建物付き	角地		
間口	建ぺい率	容積率		
約 70 m	60 %	200 %		
接道方向:1	接道幅:1	道路種別:1	接道方向:3	接道幅:3
北	約 6 m	市道	西	約 4 m
			町道	
接道方向:2	接道幅:2	道路種別:2	最寄交通機関(電車)	最寄交通機関(バス)
東	約 2.3 m	町道	IR「明峰駅」徒歩13分	小松バス「蛭川町」徒歩5分
建物面積 公簿		最寄施設		
1F:168.94m ² ・2F:49.68m ²				
建物構造	建物築年数	電気	北陸電力	
木造瓦葺2階建て	1968年ごろ築	ガス	プロパン	
・現状渡しです。		飲水	引き込み φ 13ミリ	
・間取り 8DK オール電化		負担金		
・居宅の他に工場×2、倉庫、物置、車庫あり		排水	公共下水	
工場1 1F:248.67m ² 2F:28.98m ²		負担金		
工場2 1F:82.53m ² 2F:41.40m ²		備考		
倉庫 1F:16.56m ² 2F:16.56m ²		埋蔵文化財包蔵地近接地範囲に該当するため、新築する場合は試掘調査が必要となる可能性があります。(費用負担は小松市)		
物置 47.21m ²		取引形態		
車庫 10.37m ²		一般媒介		
不動産をデザインする 有限会社 タカラ建設不動産		〒923-0804 石川県小松市光町90番地 TEL 0761-24-0555 FAX 0761-24-0554 https://takara-kensetsu.co.jp		

付近見取図



間取り図

